



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	stav	návrh	funkční využití
SV	■	■	plochy smíšené obytné – venkovské
SX	■	■	plochy smíšené obytné – jiné
ZZ	■	■	plochy zelené – zahrady a sady
DX	■	■	plochy dopravní infrastruktury – doprava jiná
DS	■	■	plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční
DD	■	■	plochy dopravní infrastruktury – doprava drážní
OV	■	■	plochy občanského vybavení – veřejné
OS	■	■	plochy občanského vybavení – sport
OH	■	■	plochy občanského vybavení – hřbitovy
RO	■	■	plochy rekreační – oddechové plochy
PP	■	■	plochy veřejných prostranství – vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
PZ	■	■	plochy veřejných prostranství – vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
TE	■	■	plochy technické infrastruktury – energetika
TVV	■	■	plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	stav	návrh	popis
VL	■	■	plochy výroby a skladování – výroba lehká
VS	■	■	plochy výroby a skladování – skladové areály
HS	■	■	plochy smíšené výrobní – výroby a služeb
VV	■	■	plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a vodní toky
AZ	■	■	plochy zemědělské
LE	■	■	plochy lesní
MN	■	■	plochy smíšené nezastavěného území

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

	stav	návrh	popis
ZR	■	■	hranice řešeného území
ZS	■	■	zastavěná plocha
ZP	■	■	zastavitelná plocha
ZK	■	■	plocha změn v krajině

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	stav	návrh	popis
ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ			vedení elektrické energie VN
			ochranné pásmo elektrického vedení
			traťostance včetně ochranného pásma
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU			vodovod
			vodojem
			čerpací stanice
			vrt
			ochranné pásmo vodního zdroje
ODKANALIZOVÁNÍ			kanalizace
			cisterna odpadních vod
			čerpací stanice
SÍŤ ELEKTRONICKÝ KOMUNIKACI			kommunikační vedení včetně ochranného pásma
			radiové sítové spoje
			ochranné pásmo radiových sítových spojů
			ochranné pásmo komunikačního zařízení
PLYNOVOD			plynovod
			regulační stanice
			bezpečnostní pásmo plynovodu

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	stav	návrh	popis
ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ			zóna havarijního plánování
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			dálnice
			sínice I. třídy
			sínice III. třídy
			ochranné pásmo dálnice a sínice
ODKANALIZOVÁNÍ			koridor dopravní infrastruktury – silniční
SILNIČNÍ DOPRAVA			silnice
			ochranné pásmo silnic
ŽELEZNICKÝ DOPRAVA			zeleznice
			ochranné pásmo železnice
CYKLISTICKÁ DOPRAVA			cyklotrasa
			koridor dopravní infrastruktury – cyklotrasa
LETECKÁ DOPRAVA			ochranná pásmo letiště
PĚŠÍ DOPRAVA			pěší trasy

PŘÍRODA A KRAJINA

	stav	návrh	popis
PŘÍRODA A KRAJINA			vzdálenost 50 m od hranice lesa
			přírodní památka
			přírodní park
			ochranné pásmo přírodní památky
NATURA 2000			Natura 2000 – evropsky významná lokalita
GEOLOGIE			sesuvná území
ÚZEMNÍ SISTEM EKOLOGICKÉ STABILITY			regionální biocentrum
			lokální biocentrum
			interaktivní prvek – plošný
			interaktivní prvek – liniový
KULTURNÍ HODNOTY			území archeologických nálezů I. a II. kategorie
			nemovitá kulturní památka
			architektonicky významná stavba, dominanta nebo pomník
			urbanistická hodnota

ZÁZNAM O ÚČINOSTI

vydávající správní orgán: Zastupitelstvo obce Nepřevážka
datum nabíjení účinnosti: počínaje 01.01.2024
pořizovatel: Obecní úřad Nepřevážka
opravněná osoba pořizovatele: Ing. Lenka Šimová

ÚZEMNÍ PLÁN NEPŘEVÁŽKA

5. KOORDINAČNÍ VÝKRES

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ

ZHOVISEL
Studio MAP s.r.o.
Ing. Jan Šimá, Ing. arch. Filip Dubský

MĚRITKO
1: 5 000

PŘÍLOHA ČÍSLO
2